



COMUNE DI OTTATI

Provincia di Salerno

Ufficio del Sindaco



Dalla Sede Municipale, 2 Novembre 2022

*Alle Famiglie, alle Aziende,
ai Professionisti, alle Associazioni,
alle Donne e agli Uomini di Ottati;*

Il vigente strumento urbanistico, che è il Piano di Fabbricazione, redatto nel 1980, è ormai superato dalla Norma e dall'esteriorità attuale del Nostro paese.

Ottati, in questi 42 anni, ha avuto la sua trasformazione urbana, sociale ed economica.

Basti considerare che, solo durante il mandato dell'attuale Amministrazione, abbiamo apportato mutamenti rilevanti realizzando: un parco giochi dove c'era un giardino abbandonato, l'asilo nido dove c'era la biblioteca mentre quest'ultima è stata collocata in uno spazio che 42 anni fa era inservibile; sempre in quell'area, oggi divenuta meravigliosa grazie a diversi interventi di restauro, abbiamo traslato la Sede Municipale e si avranno altri servizi innovativi per la Comunità, come laboratori d'arte, esposizione di opere d'arte e un luogo di ristoro; dove c'è "solamente" un terreno privato, con querce e ulivi, verrà realizzato un Centro Ippico e dove c'è "solamente" una cava mineraria, nell'area comunale confinante, verrà realizzato un centro di raccolta rifiuti; l'area cimiteriale si è ampliata con le stradine di accesso ad ogni piano del cimitero, lungo le quali nasceranno le cappelle gentilizie; il terreno comunale in Loc. Dragonati, incolto da decenni, sarà messo in produzione con specie arboree autoctone, che andranno trasformate nello stabile che un tempo ospitava il frantoio popolare.

Questo in tre anni e mezzo. Fermatevi a pensare - Noi, per ovvie ragioni anagrafiche, purtroppo o per fortuna, possiamo solo immaginare - ciò che era Ottati 42 anni fa e ciò che è diventato oggi.

È modificato l'aspetto del paese e la funzionalità dei suoi spazi, pubblici e privati.

Case e attività produttive dove non c'erano oggi ci sono e viceversa.

Ecco perché è necessario redigere un nuovo, moderno e adeguato strumento urbanistico, che consideri le norme e i vincoli vigenti, che comprenda Ottati di adesso e lo lanci nel futuro.

Desideriamo redigere il PUC passando per la partecipazione e il confronto, per il lavoro corale, al fine di accogliere e soddisfare le esigenze e i desideri degli Ottatesi, perché reputiamo che lo strumento urbanistico prima che essere burocrazia sia sentimento, di delusione e o di ambizione, a seconda della propria visione e del proprio vissuto. Il contributo dei Cittadini, in ogni Sua espressione, è come non mai essenziale!

I prossimi decenni vedrà sviluppare il Nostro paese secondo i dettami e le previsioni che saranno contenute nel Piano, che dovrà essere sostenibile, dirimente, inclusivo, considerevole di due direttrici:

la salvaguardia e lo sviluppo di ciò che Ottati dispone e che potrebbe disporre!

Il PUC denominato "**Ottati: Adesso, Futuro!**" sarà stilato da specifici Tecnici Professionisti, affiancati dai Giovani Ottatesi Laureati e Laureandi in materie affini a quella urbanistica che, a titolo gratuito, potranno godere dell'opportunità di crescita professionale, e anche umana, approcciandosi ad una materia finora "solo" studiata e mai applicata praticamente.

Per queste ragioni, dunque, tutti siamo chiamati a contribuire alla stesura del Piano Urbanistico Comunale, migliorando così il Nostro paese e immaginandolo nel tempo che verrà. ***Perché Adesso è già Futuro!***

Il Sindaco
Elio Guadagno

Il Vicesindaco con delega all'Urbanistica
Dott. Martino Luongo

Il form allegato dovrà essere consegnato secondo i modi indicati nello stesso. Dipoi, ci saranno incontri tematici con tutti i soggetti interessati.