

COMUNE DI OTTATI

Provincia di Salerno

Via XXIV maggio, 53 – C.A.P. 84020 Tel. E Fax : 0828 966002 – 966244 C.F 00547700658

ORIGINALE | DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N.92 DEL 24.06.2008

COPIA

OGGETTO: LAVORI DI "RECUPERO BORGO CONVENTO DOMENICANI" DI OTTATI : APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N.2.

IL GIORNO 24.06.2008, alle ore 9,30 nella usuale sala delle adunanze della Giunta Comunale della Casa comunale, si è riunita la Giunta Comunale. Convocata nelle forme di Legge. Presiede la seduta il Sindaco dr. Marino Pasquale, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

Cognome	Nome	Carica	Presenti	Assenti
Dr.Marino	Pasquale	Sindaco	X	
Dr.Marino	Domenico	Vice – sindaco	X	
Sig.Bamonte	Mario	Assessore		X
Dr.Luongo	Martino	Assessore	X	
Rag.Doddata	Eduardo	Assessore		X
Totale presenti ed assenti			3	2

su proposta del responsabile dell'area:

- Amministrativa Sig. Salvatore Zazzaro
- Tecnico-manutentiva arch.Davide Giuseppe Goglia;
- Economico-Finanziaria rag.Fasano Raffaele,

Partecipa il segretario comunale dr.Giovanni Amendola, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzante;

Premesso che sulla presente proposta di deliberazione:

VISTO ai sensi dell'art.49, C .1° del T.U. n.267/2000 si esprime parere favorevole come allegato, in ordine alla regolarità:

➤ Tecnica del presente provvedimento, art.49, 1° comma, D.Lgs. n.267/2000

Il responsabile dell'area tecnica-manutentiva

f.to arch.Davide Giuseppe Goglia _____

La Giunta Municipale

PREMESSO CHE:

-con la deliberazione di G.C. n. 16 del 23/02/2005, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si riapprovava il progetto esecutivo dei lavori di "Recupero borgo convento Domenicani" di Ottati, redatto dall' arch. Giuseppe Doddato di Ottati, per un importo complessivo di €. 811.296,92, di cui €. 627.799,59 a base d'asta, esclusi gli oneri di sicurezza;

-con la Determina n. 44 del 10.08.2006, con la quale si disponeva l'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Recupero Borgo Convento dei Domenicani" di Ottati, all'A.T.I. F.lli Cancellaro snc – Liana Angelo – Via Cammarelle snc – Padula (Sa), per il prezzo complessivo di €. 447.369,98 al netto del ribasso d'asta del 28,74%, oltre gli oneri per la sicurezza per €. 18.833,98, per un totale di €. 466.203,96;

-in data 11.09.2006, Rep. 04 è stato sottoscritto il contratto con l'A.T.I. F.lli Cancellaro snc – Liana Angelo – Via Cammarelle snc – Padula (Sa), per l'importo di €. 466.203,96 registrato all'Ufficio dell'Entrate di Eboli in data 18.09.2006, al n. 2396 per l'esecuzione dei lavori di "Recupero Borgo Convento dei Domenicani" di Ottati;

-in data 11.09.2006, è stato redatto il verbale di consegna lavori;

-con Determina dell'U.T.C. n. 47 in data 11.09.2006, veniva rimodulato il quadro economico;

-con delibera di G.C. n. 53 del 12/04/2007, esecutiva è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, per un importo aggiuntivo di lavori a farsi pari a €. 58.576,06;

VISTA la comunicazione del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano prot. 7725 del 24.06.2008, nella quale chiede al comune di Ottati beneficiario dei finanziamenti relativi al bando per l'esecuzione dei lavori di Recupero del borgo del Convento dei Domenicani, la possibilità di finanziare con le economie maturate nell'ambito PI del PNCVD eventuali varianti in corso d'opera;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori a cause di eventi imprevedibili ed non prevedibile in fase di progettazione e per una migliore funzionalità dell'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previste, pertanto il D.L. Arch. Giuseppe DODDATO, ha predisposto una perizia di variante e suppletiva n. 2 per completare in funzionalità ed efficienza le finalità dell'intervento.

Che la perizia di variante e suppletiva n. 2 è conforme al Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 art. 132;

- che l'aumento della spesa trova completa copertura economica nel ribasso d'asta, senza nessun ulteriore impegno economico da parte dell'Ente;

Vista la perizia di Variante e suppletiva n. 2 predisposta dal D.L. Arch. Giuseppe DODDATO, con la seguente rimodulazione:

b
tot
Sp
Sp
TO

T
-c
-c
de
20

Tipologia di Costo	Da progetto	Rimodulato In seguito a gara ribasso del 28,74%	Rimodulato 1 perizia di variante	Rimodulato 2 perizia di variante 20% 466.203,90= 93.240,78
a) lavori a misura, a corpo, in economia	627.799,59	447.369,98	505.946,00	540.610,76
Oneri di sicurezza	18.833,98	18.833,98	18.833,96	18.833,96
totale	646.633,57	466.203,90	524.779,96	559.494,72
b) somme a disposizione della stazione appaltante per				
b1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto;				
b2 forniture;				
b3 rilievi, accertamenti e indagini				
b4 allacciamenti ai pubblici servizi;				
b5 imprevisti 5%				
b6 acquisizione area	9.091,91	9.091,91	6.225,00	32.331,68
b7 acquisizione di immobili				
b8 accantonamento di cui all'articolo 26, comma 4, della Legge 11 febbraio 1994, n 109 e ss.mm. e ii.;				
b9 spese generali (distinte nelle seguenti sottocategorie);				
B9.1 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti;	75.000,00	75.000,00	77.596,00 12% di 646.633,57	77.596,00 12% di 646.633,57
B9.2 spese per attività di consulenza o di supporto;				
B9.3 spese per commissioni giudicatrici;				
B9.4 Spese per pubblicità;				
B9.5 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. 124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554; collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;				
b10 I.V.A. lavori 10%	66.663,35	46.620,39	52.477,99	55.949,47
I.V.A. spese tecniche 20%	15.000,00	15.000,00	15.519,20	15.519,20
I.V.A. imprevisti 10%	908,09	908,09	662,00	3.233,16
totale a disposizione	164.663,35	146.620,39	152.480,19	185.938,42
Spese di esecuzione				
Spese generali				
TOTALE	811.296,92	612.824,29	677.280,15	745.433,14

TOTALI ECONOMIE DI PROGETTO (€ 811.296,92 - 745.433,14) = € 65.863,78

TENUTO CONTO :

- del visto favorevole espresso dal R.U.P.;
- che l'importo aggiuntivo di lavori a farsi paria a € 34.714,76;

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs 267/2000;

DATO ATTO, che la cita opera è finanziata mediante i fondi di cui al POR Campania 2000/2006 - Misura 1.9 PIT PNCVD;

IRITENUTO di procedere all'approvazione della sopra citata Perizia di variante e suppletiva n. 2 predisposta dal D.L. Arch. Giuseppe DODDATO, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, in quanto la stessa è finalizzata al miglioramento dell'intervento e della sua funzionalità;

RICHIAMATI:

- o il Dlgs 267/2000 e successive modificazioni e di integrazioni;
- o Il relativo regolamento di attuazione DPR 554/99;
- o il D.M. L'PP 145/2000;
- o Di Lgs. n. 163/2006;

ALL'UNANIMITA' dei voti favorevoli resi nelle forme di legge dai convenuti;

DELIBERA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente, intendendosi qui integralmente riportata e trascritta;
2. di approvare la Perizia di Variante e suppletiva n. 2 relativa ai lavori di "Recupero borgo convento Domenicani", redatta dal D.L. Arch. Giuseppe DODDATO, per un importo complessivo di €. 745.433,14; così come in premessa.
3. di dare atto che l'approvazione si intende data per gli elaborati di cui si compone il progetto: Tav.1) Relazione Tecnica e Quadro Economico, Tav. 2) Computo Metrico, Tav. 3) Elenco Prezzi, Tav.4) Quadro Comparativo, Tav. 5) verbale concordamento prezzi, Tav.6) Schema atto di sottomissione, Tav. 7) Grafici di variante;
4. di dare atto che gli elaborati di cui al precedente punto 3, sono conservati presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
5. approvare espressamente lo schema di atto di sottomissione per maggiori lavori a farsi di Euro 34.714,76;
6. di dare atto che la spesa di €. 745.433,14 è prevista all'intervento Cod. 2.01.05.01/RR.PP. 2006 riportati nel bilancio di previsione e.f. 2008;
7. che la cita opera è finanziata mediante i fondi di cui al POR Campania 2000/2006 – Misura 1.9 PIT PNCVD;
8. di trasmettere copia del presente provvedimento:
al responsabile del servizio per gli adempimenti susseguenti;
all'Albo Pretorio per la pubblicazione;
ai capigruppo Consiliari;
Al Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano;
9. Con successiva e separata votazione il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 267/2000.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
f.to Dr. PASQUALE MARINO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. GIOVANNI AMENDOLA

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Visti gli atti d'ufficio, Il sottoscritto dr. Giovanni Amendola, segretario comunale,

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale oggi 27.06.2008 per la pubblicazione per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ottati 27.06.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giovanni Amendola

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che giusta relazione dell'addetto alla materiale pubblicazione copia della copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000, senza che sia stata acquisita al protocollo comunale alcuna opposizione:

Ottati _____

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24.06.2008:

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. nr. 267/2000;
- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, c. 3° del D. Lgs. 267/2000;
- È stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 c. 1° del D. Lgs. nr. 267/2000 per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Ottati 27.06.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Giovanni Amendola

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ottati 27.06.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giovanni Amendola

