



COMUNE DI OTTATI

Provincia di Salerno

Via XXIV maggio, 53 – C.A.P. 84020 Tel. e Fax: 0828 966002 – 966244 C.F 00547700658
Sito Web : www.comuneottati.net E-mail : comuneottati@tin.it

COPIA VERBALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 12	Oggetto: D.L. n. 112 del 25/06/2008, conv. nella Legge n. 133/2009, art. 58. Provvedimenti.
Data	
10 Febbraio 2009	

L'anno duemilanove il giorno 10 del mese di Febbraio alle ore 12.45 nella Sede Municipale, in OTTATI, a seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nella persona dei signori:

Generalità		Carica	Pres.	Ass.
dr. Pasquale	MARINO	Sindaco	X	
dr. Domenico Carmine	MARINO	Vice-Sindaco	X	
Luigi	ERRICO	Assessore	X	
rag. Eduardo	D'AMATO	Assessore	X	
	DODDATO	Assessore	X	
Totale			5	=

Fra gli assenti sono giustificati i signori

Assume la Presidenza il **dr. Pasquale MARINO**, in qualità di **Sindaco** del Comune di **OTTATI**, che accertata l'esistenza del numero legale, sottopone all'esame ed alla discussione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione in argomento.

Assiste alla Seduta il Segretario Comunale Capo **dr. Giovanni AMENDOLA**

..... in continuazione di seduta

La Giunta Comunale

RICHIAMATO:

- Il D.L. n. 112 del 25/06/2008, conv. nella Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", al comma 1, prevede che *"Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione"*;
- il successivo comma 2 che prevede che *"l'inserimento degli immobili nel piano ne determini la conseguente classificazione come patrimonio disponibile ne disponga espressamente la destinazione urbanistica"*;

CONSIDERATO

- che il servizio Gestione del Patrimonio, area Finanziaria, ha effettuato la ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici al fine di predisporre l'elenco dei beni immobili (terreni e fabbricati) suscettibili di valutazione e/o dismissione non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- che i terreni e i fabbricati appartenenti al patrimonio dell'Ente sono elencati nell'Inventario e Conto Patrimoniale del Comune, approvato con delibera Consiliare n. 55 del 22/07/1996, come segue:
 1. Modello "A" beni del demanio legale (immobili di uso pubblico per natura);
 2. Modello "B" beni immobili di uso pubblico per destinazione o dei beni patrimoniali indisponibili;
 3. Modello "C" beni immobili patrimoniali disponibili;
 4. Modello "D" beni mobili di uso pubblico;
 5. Modello "E" beni mobili patrimoniali;
 6. Modello "F" inventario dei crediti;
 7. Modello "G" inventario dei debiti, oneri ed altre passività;
 8. Modello "H" inventario dei titoli e atti riferentisi all'attivo, al passivo;
 9. Modello "I" inventario delle cose dei terzi avuti in deposito;
- che, pertanto, i beni potenzialmente da considerarsi nel Piano delle alienazioni sono i *"singoli beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione..."*;
- che, esclusi i beni demaniali (Modello "A") ed beni patrimoniali indisponibili (Modello "B"), anche i beni patrimoniali elencati nel Modello "C" si ritengono di utilità strumentale poiché essi forniscono mezzi attraverso i quali vengono soddisfatti i bisogni pubblici;
- che, pertanto, non si rilevano beni immobili non strumentali alle funzioni istituzionali suscettibili di alienazione;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica reso in conformità dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

A VOTI UNANIMI, resi nei modi e forme di legge;

Delibera

1. La premessa costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto dispositivo nel quale si intende integralmente riportata e trascritta;
2. di dare atto che, non si rilevano beni immobili da alienare o valorizzare ai sensi dell'art. 58 della legge 6 agosto 2008, n. 133;

3. di dare atto che la presente deliberazione, e relativo elenco, costituirà allegato alla deliberazione di approvazione del Bilancio dell'E.F. 2009;
4. di comunicare il presente provvedimento:
 - a. ai Capigruppo Consiliari;
 - b. all'Albo Pretorio;
 - c. al responsabile del servizio gestione del Patrimonio;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 del D. Lgs. 267/2000, con separata votazione unanime.

Pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnico/contabile sulla proposta di deliberazione oggetto del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni.

Il Responsabile del Servizio Tecnico f.to rag. Raffaele FASANO	Il Responsabile del Servizio

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL Presidente
- f.to dr. Pasquale MARINO -

Il Segretario Comunale
- f.to dr. AMENDOLA dr. Giovanni -

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio di questo Comune (N. _____) per quindici giorni consecutivi a partire da oggi 20 FEB 2000 e che gli estremi della medesima sono contenuti in elenco, di pari data, trasmesso contestualmente ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. Enti approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ed ii.)

OTTATI, li 20 febbraio

Il Segretario Comunale
- dr. AMENDOLA dr. Giovanni -

Esecutività

La presente deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. Enti Locali approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ed ii.

OTTATI, li

Il Segretario Comunale
- dr. AMENDOLA dr. Giovanni -

È divenuta esecutiva in data _____ essendo trascorsi dieci giorni dalla data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del T.U. Enti Locali approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm. ed ii.

OTTATI, li

Il Segretario Comunale
- dr. AMENDOLA dr. Giovanni -

Per copia conforme all'originale .

OTTATI, li

Il Segretario Comunale
- dr. AMENDOLA dr. Giovanni -