

COMUNE DI OTTATI

Provincia di Salerno



Via XXIV maggio, 53 – C.A.P. 84020 Tel. e Fax : 0828 966002 – 966244 C.F 00547700658

4 ORIGINALE | DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N.38 DEL 22.03.2010
4 COPIA

OGGETTO: ART.14 DEL D.LGS. 55/83 CONVERTITO NELLA LEGGE 133/83 –CESSIONE DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE.

IL GIORNO 22.03.2010, alle ore 18,00 nella usuale sala delle adunanze della Giunta Comunale della Casa comunale, si è riunita la Giunta Comunale. Convocata nelle forme di Legge. Presiede la seduta il Sindaco dr. Serafino Pugliese, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

Cognome	Nome	Carica	Presenti	Assenti
Dr.Pugliese	Serafino	Sindaco	X	
Geom.Capozzoli	Alessandro	Vice – sindaco	X	
Dr. Marino	Pasquale	Assessore	X	
Sig. Doddato	Aldo	Assessore		X
Sig.Monaco	Daniele	Assessore	X	
Totale presenti ed assenti			4	1

su proposta del responsabile dell'area:

- Amministrativa Sig. Salvatore Zazzaro
- Tecnica-manutentiva geom.Cupo Sabato;
- Economica-Finanziaria rag.Fasano Raffaele;

adotta il seguente provvedimento.

Partecipa il segretario comunale dr.ssa De Vita Evelina, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzante;

Premesso che sulla presente proposta di deliberazione:

- Il responsabile dell'area tecnica manutentiva geom.Cupo Sabato per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, 1° co. Del T.U. n.267/2000 nei termini seguenti "Favorevole";

VISTO ai sensi dell'art.49, C.1° del T.U. n.267/2000 si esprime parere favorevole come allegato, in ordine alla regolarità:

- Tecnica del presente provvedimento, art.49, 1° comma, D.Lgs. n.267/2000

Il responsabile dell'Area tecnica -manutentiva

f.to geom.Cupo Sabato _____

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D. L. 28.02.93, n. 55, convertito nella legge 26.04.93 n. 131, concernenti provvedimenti urgenti per la finanza pubblica per il triennio 1983/85 ;

Visto in particolare l'art. 14 che testualmente recita :

“ I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18/04/1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, della legge 22/10/71, n. 865 e 8/8/78, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie” ;

Che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato ;

Visto che questo Comune non è dotato di P. R. G. né di P.E.E.P né di P. I. P. esecutivi ;

Considerato, pertanto, che questo Comune non è tenuto a tale adempimento non essendovi aree e fabbricati oggetto della norma sopra riportata ;

VISTO l'art. 42, comma 2° e art. 172, comma 1°, lett. f) del D. LGS. N.267/2000;

Visto l'art. 53, comma 16°, della legge 388/2000, il quale stabilisce che il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali ecc.. è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione;

Visto che con decreto del Ministro dell'Interno il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2010 è stato differito al 30/4/2010;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ex art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità ;

Acquisito il prescritto parere di regolarità tecnica, ex art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

per quanto in premessa esposto e qui si richiama e conferma, **DARE ATTO** che non esistono aree e fabbricati di cui all'art. 14 del D. L. 28.02.83, come convertito nella legge 26.04.83, n. 131;

Dare copia della presente:
- all'U. T. C.

Dare comunicazione della presente:
- Ai capigruppo consiliari, ai sensi art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Il presente atto deliberativo, con separata, palese ed unanime votazione, è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
f.to Dr.Serafino Pugliese

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa De Vita Evelina

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Visti gli atti d'ufficio, Il sottoscritto dr.De Vita Evelina, segretario comunale,

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale oggi 09 APR 2010 per la pubblicazione per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ottati 09 APR 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa De Vita Evelina

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che giusta relazione dell'addetto alla materiale pubblicazione copia della copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000, senza che sia stata acquisita al protocollo comunale alcuna opposizione:

Ottati _____

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 22.03.2010:

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. nr. 267/2000;
- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, c. 3° del D. Lgs. 267/2000;
- È stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 c. 1° del D. Lgs. nr. 267/2000 per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Ottati _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa De Vita Evelina

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ottati 09 APR 2010



SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa De Vita Evelina