

# COMUNE DI OTTATI

Provincia di Salerno



Via XXIV Maggio, 53 – C.A.P. 84020 Tel. e Fax : 0828 966002 – 966244 C.F.  
00547700658

Sito Web : [www.comune.ottati.sa.it](http://www.comune.ottati.sa.it)

Pec: [ufficiotecnico.ottati@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.ottati@asmepec.it)

## DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-LL.PP.

ORIGINALE REGISTRO AREA TECNICA LL.PP. NR. 78 DEL 7/11/2019  
REGISTRO DETERMINE GENERALE NR. 116 DEL 7/11/2019

**OGGETTO:** INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO STRUTTURA POLIVALENTE RESIDENZIALE PER LA TERZA ETÀ - PALAZZO BAMONTE" – DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO E DISCIPLINARE DI GARA.

Il giorno **07** del mese di **NOVEMBRE** dell'anno 2019, nella sede municipale del Comune di Ottati, il sottoscritto Geom. Sabato Cupo, nella qualità di Responsabile di P. O. dell'Area Tecnica/Manutentiva/Vigilanza, in esecuzione del Decreto sindacale del 3 giugno 2019 prot. n. 1689;

**VISTI** gli artt. 107, 109 e 184 del Tuel 18 agosto 2000, nr. 267;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

### PREMESSO CHE

- Con deliberazione di G. C. n. 61 del 07.09.2017, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione e Recupero Struttura Polivalente Residenziale per la Terza Età – Palazzo Bamonte", nell'importo complessivo di €. 500.000,00,;
- Il progetto di cui al punto precedente è stato finanziato con D.I.C.A. – Decisione Individuale di concessione d'aiuto – Settore Territoriale Provinciale di Salerno UOD 50.07.14 – prot. 2019.0151096 del 07.03.2019 e la Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 08.03.2019 che a seguito della D.I.C.A ha provveduto a prendere atto dei costi relativo alla sola manodopera distinguendoli dall'importo complessivo a base di gara;
- che con determinazione a contrarre n. di 21 del 12/03/2019, è stata avviata la procedura di gara e pubblicato il relativo Bando con n. prot. 727/2019 del 12/03/2019;
- che con determinazione n. 77 del 06/11/2019 veniva preso atto che a conclusione delle procedure di gara nessun operatore economico risultava affidatario essendo stati, i due partecipanti, esclusi in fasi differenti del procedimento;

**Ritenuto** pertanto che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara tra cui la nuova determina a contrarre;

**Considerato che**, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**Preso atto che**, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**Visto** che il competente servizio ha predisposto lo schema di bando di gara e disciplinare di gara;

**Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo del progetto euro 329.865,69

di cui:

importo dei lavori a base d'asta da assoggettar a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro 323.397,74

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 6.467,95

**Dato atto che**, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Preso atto** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266

**VISTO** il Tuel 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D. Lgs.vo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

**1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2** – **di approvare** il bando, disciplinare ed i relativi allegati di gara per la realizzazione dei lavori di **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO STRUTTURA POLIVALENTE RESIDENZIALE PER LA TERZA ETA' – PALAZZO BAMONTE**, con le modalità descritte in narrativa;

**3** – **di prendere** e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Municipale, n 61, in data 07/09/2017;

**4** – **di prenotare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio del corrente bilancio 2019/2021 CAP 20810105 la somma di € 225,00 relativa al contributo di gara all'ANAC

**5** – **di dare atto** che così come previsto dall'articolo 1 comma 1 lettera a) legge n. 55 del 2019 (legge di conversione decreto sblocca – cantieri), il comma 4 dell'art. 37 dlgs 50/2016 rimane sospeso fino al 31.12.2020 dando facoltà alle Stazioni Appaltanti di operare in autonomia;

**6** – **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del

servizio;

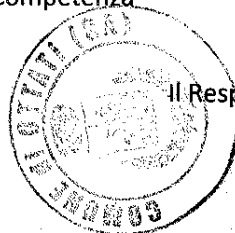
7 - **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non sarà trasmesso per il parere contabile essendo esso già stato reso per il precedente atto (impegno già costituito così come riportato al punto 4);

8 - **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

9 - **di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Sabato CUPO;

10 - **di trasmettere** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'albo pretorio per la pubblicazione
- ai Comuni di S. Angelo a Fasanella e Bellosguardo
- alla Regione Campania – Settore di Competenza

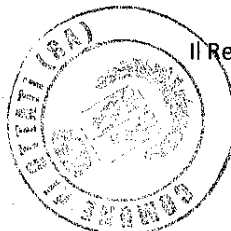


Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Sabato Cupo

VISTO di Regolarità Contabile Attestante la copertura finanziaria della spesa.

Il sottoscritto rag. Fasano Raffaele ai sensi dell'art.151, c.4°, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ed ii. appone il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria della spesa sull'intervento 20150121 del bilancio corrente 2019/2021.

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Fasano Raffaele

**CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE** per la Determina Area Tecnica/Manutentiva/Vigilanza/Finanziaria/Amministrativa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Albo Pretorio, certifica di avere affisso oggi, la presente Determina all'albo pretorio comunale on-line con il n. \_\_\_\_\_ e rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 15 del vigente regolamento di contabilità.

Ottati \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Servizio  
Salvatore Zazzaro

### CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

CERTIFICASI dal sottoscritto Responsabile del Servizio che la presente Determina è stata pubblicata all'albo pretorio comunale ON LINE con il n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 15 del vigente regolamento di contabilità.

Ottati \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Salvatore Zazzaro