



COMUNE DI OTTATI

Provincia di Salerno

Via XXIV Maggio, 53 – C.A.P. 84020 OTTATI (SA)
Tel. 0828 966002 - Fax 0828 966244 C.F. 00547700658
Sito Web: www.comune.ottati.sa.it PEC: vigilanza.ottati@asmepec.it



COPIA

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 57 DEL 18/05/2021

OGGETTO: Rete di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Ottati. Adesione alla proposta di project financing ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 presentata da Amalfitana Gas S.r.l.

Nell'anno **Duemilaventuno**, il giorno **diciotto** del mese di **Maggio**, alle ore 12:00, in prosieguo nella sala delle adunanze sita nel Comune si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata nelle forme di Legge.

Presiede la seduta il Sindaco di Ottati, Elio GUADAGNO, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti assessori:

Cognome	Nome	Carica	Presenti	Assenti
Guadagno	Elio	Sindaco	X	
Luongo	Martino	Vice – Sindaco	X	
Pepe	Maria Teresa	Assessore	X	
		Totale	3	0

Constatata la validità della seduta.

Partecipa il segretario comunale Dott. Carlo Onnembo, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione.

Attestata dal geom. Sabato Cupo la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento, espresso ai sensi dell'art. 49, comma, 1 del T.U. n. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito con Legge n. 213/2012.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to geom. Sabato Cupo

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che :

- il fenomeno del *Project Financing* consiste nell'attività di coinvolgimento di soggetti privati nella realizzazione e nella gestione di opere pubbliche, con il vantaggio di ottenere una partecipazione nelle entrate economiche future dell'opera realizzata;
- nello specifico, si è in presenza di una tecnica finanziaria che, da una parte, consente la realizzazione di opere pubbliche senza oneri finanziari per la pubblica amministrazione e, dall'altra, si sostanzia in un'operazione di finanziamento di un'attività economica in grado di assicurare una fonte di utili e di consentire il rimborso del prestito, tramite la gestione proficua dell'attività stessa; pertanto, l'attività economica promossa deve avere la capacità di autofinanziarsi;
- il guadagno ed il vantaggio della Pubblica Amministrazione risiedono nella realizzazione di opere pubbliche senza oneri finanziari, grazie al coinvolgimento dei privati nel progetto. In tal senso, è opportuno rilevare come la realizzazione di opere pubbliche in assenza di oneri finanziari per la pubblica amministrazione - caposaldo del *Project Financing* - rappresenta un modello di finanziamento relativamente nuovo che, da un punto di vista funzionale, serve a rimediare alla carenza di fondi pubblici da devolvere alla realizzazione di opere infrastrutturali;
- che il nuovo Codice dei Contratti Pubblici ha esaltato queste forme di partenariato pubblico-privato con una disciplina della finanza di progetto articolata nell'articolo 183 che enuclea ben quattro fattispecie distinte, ad iniziativa pubblica e privata;
- che il comma 15 del predetto articolo 183 prevede una tipologia ad iniziativa privata con il riconoscimento del diritto di prelazione a favore del promotore privato;

VISTO che il summenzionato comma 15 dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 50/2016 recita *expressis verbis*:

Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, incluse le strutture dedicate alla nautica da diporto, anche se presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente. La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione. Nel caso di strutture destinate alla nautica da diporto, il progetto di fattibilità deve definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori e del quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, deve contenere uno studio con la descrizione del progetto e i dati necessari per individuare e valutare i principali effetti che il progetto può avere sull'ambiente e deve essere integrato con le specifiche richieste dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con propri decreti. Il piano economico-finanziario comprende l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. La proposta è corredata dalle autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 17, dalla

cauzione di cui all'articolo 93, e dall'impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione di gara. L'amministrazione aggiudicatrice valuta, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta. A tal fine l'amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione. Se il proponente non apporta le modifiche richieste, la proposta non può essere valutata positivamente. Il progetto di fattibilità eventualmente modificato, qualora non sia già presente negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente, è inserito in tali strumenti di programmazione ed è posto in approvazione con le modalità previste per l'approvazione di progetti; il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto; in difetto, il progetto si intende non approvato. Il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara, alla quale è invitato il proponente. Nel bando l'amministrazione aggiudicatrice può chiedere ai concorrenti, compreso il proponente, la presentazione di eventuali varianti al progetto. Nel bando è specificato che il promotore può esercitare il diritto di prelazione. I concorrenti, compreso il promotore, devono essere in possesso dei requisiti di cui al comma 8, e presentare un'offerta contenente una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché le eventuali varianti al progetto di fattibilità; si applicano i commi 4, 5, 6, 7 e 13. Se il promotore non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9. Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9.

CONSIDERATO che la società Amalfitana Gas Srl ha presentato in data 12.05.2021 prot. n. 1998/2021 una proposta di project financing relativa alla costruzione e successiva gestione di un impianto di distribuzione del gas metano nel territorio comunale;

VISTO che la proposta risulta corredata tra l'altro da:

- uno Studio di fattibilità tecnica ed economica;
- una bozza di convenzione;
- un piano economico-finanziario;
- la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;
- le Autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti prescritti dal comma 17 dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale valutare di pubblico interesse la proposta approvando la progettazione presentata nei modi di legge;

RITENUTO che l'adesione alla proposta di partenariato pubblico-privato consente all'ente comunale di ottenere, a vantaggio della comunità, una rete di distribuzione del gas metano senza intaccare le casse comunali;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ex art. 49 del Tuel 18.8.2000, n. 267;

Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- per i motivi indicati in premessa, che sono veritieri e qui richiamati:

1 - **di approvare** la Proposta di project financing ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 presentata da Amalfitana Gas S.r.l., comprensiva di uno Studio di fattibilità tecnico-economica, relativa alla realizzazione di una Rete di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Ottati;

2 - **di precisare** che l'approvazione si intende riferita agli elaborati di cui si compone il presente progetto depositati presso l'ufficio tecnico comunale;

3 - **di dare atto** che l'intervento in questione non comporta esborsi economici per l'ente comunale e che l'importo complessivo del progetto è pari ad € 2.359.301,55;

4 - **di dare atto** che il RUP nella presente procedura è l'ing. Domenico Pepe in servizio presso questo ente;

5- **di inserire** il progetto generale dell'opera di cui trattasi nel Programma Triennale Opere Pubbliche anno 2021/2023;

6 - **di comunicare** gli estremi della presente ai capigruppo consiliari ai sensi del D.Lgs. 267/2000.

7 - **di dichiarare** la presente, a seguito di successiva e separata ed unanime votazione favorevole resa in forma palese dagli aventi diritto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F. to Elio Guadagno

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Carlo ONNEMBO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ottati il

05.2021



Il Segretario Comunale
Dr. Carlo ONNEMBO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal _____

Ottati il _____

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Carlo ONNEMBO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, il cui oggetto è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari con nota n. _____ del _____ è stata affissa all'albo Pretorio per il periodo sopraindicato ed è:

- stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- divenuta esecutiva in data _____, essendo decorsi dieci giorni dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267

Dalla residenza comunale _____

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Carlo ONNEMBO