



**STAZIONE APPALTANTE  
COMUNE DI OTTATI**

**Provincia di Salerno**

SERVIZIO TECNICO

Settore Lavori Pubblici – Gare ed Appalti  
Via XXIV Maggio n. 53 – 84020 Ottati (SA)

Tel. +39082896602 – Fax: +390828966244

Cod. Fisc. 00547700658

<http://www.comune.ottati.sa.it> - PEC: [ufficiotecnico.ottati@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.ottati@asmepec.it)

*Prot. n. 3160 del 05/09/2022*

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

**Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.**

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

**OGGETTO:**

**“LAVORI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO COMUNALE ADIBITO A CASERMA  
ALLA VIA "PASQUALE AQUARO". I STRALCIO FUNZIONALE”**

Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n.: 54/2022

**CUP: D25G22000010002**

**CIG: 9385142030**

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

### I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<b>Denominazione ufficiale:</b> Comune di OTTATI <b>CAP 84020</b>
<b>Sede dell'Amministrazione:</b> Via XXIV MAGGIO,53 – OTTATI (SA)
<b>Persone di contatto/RUP:</b> GEOM. SABATO CUPO
<b>Indirizzi Internet</b> (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore): <ul style="list-style-type: none"><li>- <a href="http://www.comunecomune.ottati.it">www.comunecomune.ottati.it</a></li><li>- <u>Posta Elettronica Certificata (PEC):</u> <a href="mailto:ufficiotecnico.ottati@asmepec.it">ufficiotecnico.ottati@asmepec.it</a></li></ul> Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati

### I.2) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<b>Denominazione ufficiale:</b> ASMEL Consortile S.c. a r.l.	+39 800955054
<b>Indirizzi Internet</b> (indirizzo generale della Società di committenza ausiliaria): <ul style="list-style-type: none"><li>- <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a></li><li>- <a href="http://www.piattaforma.asmecomm.it">www.piattaforma.asmecomm.it</a></li></ul> Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati <b>NB Si precisa che l'indirizzo <a href="mailto:piattaforma@asmepec.it">piattaforma@asmepec.it</a> non è abilitato alla ricezione delle pec, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopraindicato</b>	

### I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [asmecomm.it](http://asmecomm.it)

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: [asmecomm.it](http://asmecomm.it) - Sezione "Procedura in corso"

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) Descrizione

**II.1.1) Denominazione:** Procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto dei

- lavori **PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO COMUNALE ADIBITO A CASERMA ALLA VIA "PASQUALE AQUARO". I STRALCIO FUNZIONALE**
- nel comune di OTATTI
- C.I.G. 9385142030

**II.1.2) Tipo di appalto:** Appalto di lavori

**II.1.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS ITF35 - Comune di OTTATI (SA)

**II.1.4) Breve descrizione:** Il progetto prevede l'adeguamento sismico del fabbricato ai sensi della del D.M. 2018. Gli interventi previsti sono:

- Rinforzo delle strutture verticali mediante l'impiego di betoncino armato con maglia metallica, nonché mediante Tessuto in fibra di carbonio;
- Realizzazione di catene per evitare il ribaltamento delle facciate;
- Realizzazione della copertura a tetto a più falde inclinate, in c.a. con solaio in c.a., sovrastante pannelli impermeabilizzanti e tegole;
- Lavori di finitura, sostituzione di alcuni elementi e di adeguamento impiantistico.

**II.1.5) Codice CPV principale:** CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

**II.1.6) Suddivisione in lotti:** l'appalto non è suddiviso in lotti.

### II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

**II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto:** € 385.455,28 oltre IVA.

**II.2.2) Opzioni/rinnovo:** nessuna opzione

**II.2.3) Durata dell'appalto:** giorni 220 (duecentoventi)

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) Condizioni relative all'appalto

**III.1.1) Estremi di validazione del progetto** – Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto in data 18/04/2022

**III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste** - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

#### III.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento

**III.2.1) Finanziamento** di cui Decreto Dirigenziale n.391 del 22/06/2022 della Direzione Generale 18 della Giunta Regionale della Regione Campania, acquisito al protocollo dell'ente 2641 del 19/07/2022

**III.2.2) Pagamenti** I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### III.3) Condizioni di partecipazione

**III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.2) Capacità economica e finanziaria** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.3) Capacità tecnica** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.4) Avvalimento** - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

**III.3.5) Subappalto** - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

**III.3.6) Sopralluogo** - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

### SEZIONE IV: PROCEDURA

#### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

**IV.1) Procedura aperta telematica**

#### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

<b>IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa</b> ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016	
<b>IV.2.2) Punteggi di Valutazione</b> La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:	
	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	95
Offerta economica	5
TOTALE	<b>100</b>

#### IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

<b>IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b> Data: 05/10/2022    Ora locale: (12:00:00)
<b>IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte</b> Data: 10/10/2022    Ora locale: (12:00:00)
<b>IV.3.3) Data di apertura delle offerte</b> Da definire successivamente  <u>Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.</u>

#### IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su: <ul style="list-style-type: none"><li>- profilo di committenza: <a href="https://www.comune.ottati.sa.it/">https://www.comune.ottati.sa.it/</a></li><li>- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): <a href="http://www.serviziocontrattipubblici.it">www.serviziocontrattipubblici.it</a>;</li><li>- sulla piattaforma digitale istituita presso ANAC;</li><li>- piattaforma ASMECOMM: <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a>.</li></ul>
--

Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)

GEOM. SABATO CUPO

